

Додаток 3  
до Порядку передачі документації  
для надання висновку з оцінки  
впливу на довкілля та  
фінансування оцінки впливу на  
довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному  
реєстрі з оцінки впливу на довкілля  
(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Реєстру, не зазначається  
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 13115

(реєстраційний номер справи про оцінку  
впливу на довкілля планованої діяльності)

## ОГОЛОШЕННЯ

### про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля

Повідомляємо про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, зазначеної у пункті 1 цього оголошення, з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності.

#### 1. Планована діяльність

Планована діяльність передбачає нове будівництво заводу з виробництва виробів стінових з ніздрюватого бетону за межами населених пунктів Здолбунівської міської територіальної громади Рівненського району Рівненської області. Місце провадження планованої діяльності: Рівненська обл, Рівненський р-н, за межами населених пунктів Здолбунівської міської територіальної громади Рівненського району Рівненської області. Кадастровий номер земельної ділянки 5622680600:08:001:0393. На промисловому майданчику буде розташовано, в тому числі, але не виключно виробничий корпус, складські зони, допоміжні споруди, адміністративно-побутовий комплекс, котельню, логістичні майданчики, а також резервні площі для подальшого розширення. Відкритий склад готової продукції з можливістю розширення. Проектом передбачено встановлення 9 тупикових автоклавів діаметром 2,9 м і довжиною 43,7 м для термічної обробки масивів, з можливістю добудови ще 3 одиниць у майбутньому. Пропарювання здійснюється парою при тиску до 1,2 МПа та температурі до 200°C, яку виробляють два парові котли потужністю по 10 т/год кожен (основний вид палива - природний газ), розміщені у котельні. Для роботи котельні передбачено також застосування резервного типу палива - дизельного. Передбачено влаштування паливозаправного пункту для зберігання резервного обсягу пального для дизельної техніки й котлів. Для зберігання та

підготовки сировини передбачено кілька технологічних вузлів. Склад піску та грудкового вапна з відповідними приймальними бункерами, обладнаний грейферним краном. Помел піску здійснюється у двох млинах мокрого помелу з водою з використанням циліндрів, а грудкове вапно подрібнюється в окремій дільниці, з перспективною можливістю постачання меленого вапна в майбутньому. Отриманий у млинах шлам закачується насосами до шламбасейнів (80 м<sup>3</sup> кожний - 4 шт.). Ще два шламбасейни по 80 м<sup>3</sup> кожний, що теж знаходяться на дільниці помелу, використовуються для зберігання шламу, що утворюється на лінії різання масиву (відходи сирцю) - зворотній шлам. Установка дозування й змішування призначена для точного зважування і змішування піску, зворотного шламу, вапна, цементу, гіпсу, води та алюмінієвої суспензії. Сировинні матеріали зберігаються у силосному складі. Крім того, запроектовано 6 шт. витратних силосів об'ємом 120 м<sup>3</sup> кожен на міксерній башті. Усі силоси обладнані системами фільтрації та аерації. Готова бетонна суміш подається самопливом у змазані форми. Після термічної витримки масиви розрізаються на вироби, транспортуються до автоклавної лінії, а потім — на пакування. Вироби пакуються на дерев'яні піддони, обгортаються в поліетиленову плівку, і транспортуються до складу готової продукції конвеєрами та навантажувачами. Лінія з виробництва виробів стінових із ніздрюватого бетону повністю автоматизована. На території також передбачається влаштування ремонтно-механічного відділення для обслуговування технологічного обладнання, лабораторії для контролю якості сировини та готової продукції, а також адміністративного корпусу з офісом логістики і пунктом цивільного захисту. Для забезпечення виробничого майданчика технічною та протипожежною водою передбачається резервуар накопичення дощових та талих вод та насосна станція. У посушливі періоди вода на технологічні потреби забиратиметься зі свердловин. У разі утворення надлишку води у резервуарі - частина накопиченої води після очищення буде скидатися до найближчої водойми після отримання дозволу на спеціальне водокористування. Вільні площі озеленюються дерево-чагарниковими насадженнями з фітонцидними властивостями. Загалом, підприємство реалізує повний замкнений цикл виробництва з безвідходною технологією, повторним використанням технічної води та відходів сирцю, з перспективою нарощування виробничих потужностей у майбутньому. Джерелом тепла (паропостачання на технологічні потреби) та гарячого водопостачання виступатиме запроектована котельня. Тепломеханічними рішеннями проекту передбачено установку утилізації «рекуперації» теплоти скидної пари з технологічного процесу, акумуляції її у вигляді нагрітої води в баку-акумуляторі та подачі тепла до розподільчого колектору внутрішніх споживачів. Водопостачання підприємства (на технологічні потреби) передбачається від водозабірних свердловин або від комунального водопроводу КП «Здолбунівводоканал». Режим роботи заводу-340 діб/рік в дві зміни по 12 годин. Кількість працюючих - 275 осіб. Об'єкт відноситься до II категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, а саме: - ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», розділ 3, п.3 абз.2 (перероблення корисних копалин); - ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», розділ 3, п.10 абз.2 (будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць); - ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», розділ 3, п.1 абз.1 (буріння з метою водопостачання (крім буріння з метою вивчення стійкості ґрунтів); - ст.3 Закону України

«Про оцінку впливу на довкілля», розділ 3, п.4 абз.2 (поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше); - ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», розділ 3, п.13 (господарська діяльність, що призводить до скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти, та забір води з водних об'єктів за умови, що водозабір підземних вод перевищує 300 кубічних метрів на добу).

(загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо), місце провадження планованої діяльності)

## 2. Суб'єкт господарювання

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОРІЄНТИР-РІВНЕ" 45636829

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

Україна, 35705, Рівненська обл., Рівненський р-н, місто Здолбунів, вул.Шевченка, будинок 1

місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

## 3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення

Департамент екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації вул. Саймона Сміта, 20, м. Рівне, 33028 info@ecorivne.gov.ua +38(0362) 62-03-64 Начальник відділу оцінки впливу на довкілля Данчук О. Ю.

(найменування уповноваженого органу, місцезнаходження, номер телефону та контактна особа)

## 4. Процедура прийняття рішення про провадження планованої діяльності та орган, який розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля

Повідомлення про початок виконання підготовчих та будівельних робіт / дозвіл на виконання будівельних робіт Державна інспекція архітектури та містобудування України, органи місцевого самоврядування / органи виконавчої влади ЗУ "Про регулювання містобудівної діяльності"

(вид рішення про провадження планованої діяльності, орган, уповноважений його видавати нормативний документ, що передбачає його видачу)

## 5. Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усіх запланованих громадських слухань

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів з моменту офіційного опублікування цього оголошення (зазначається у назві оголошення) та надання громадськості доступу до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації, визначеної суб'єктом господарювання, що передається для видачі висновку з оцінки впливу на довкілля.

Протягом усього строку громадського обговорення громадськість має право подавати будь-які зауваження або пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обґрунтування. Зауваження та пропозиції можуть подаватися в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) та усно під час громадських

слухань із внесенням до протоколу громадських слухань. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення

Громадські слухання відбудуться

1 Дата та час: 11.12.2025 10:00;

1

Л і н к : <https://departmentofecologyrivneregion.webex.com/departmentofecologyrivneregion-ru/j.php?MTID=me717775a909fdb7414a0acc72ade43f2> ;

2

Лінк: [Номер Народа: 2740 321 3165 Пароль Народа: phPrMFfM566;](#)  
(зазначити дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

6. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, що забезпечує доступ до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої доступної інформації щодо планованої діяльності

Департамент екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації вул. Саймона Сміта, 20, м. Рівне, 33028 info@ecorivne.gov.ua +38(0362) 62-03-64 Начальник відділу оцінки впливу на довкілля Данчук О. Ю.

(зазначити найменування органу, місцезнаходження, номер телефону та контактну особу)

7. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, до якого надаються зауваження і пропозиції, та строки надання зауважень і пропозицій

Департамент екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації вул. Саймона Сміта, 20, м. Рівне, 33028 info@ecorivne.gov.ua +38(0362) 62-03-64 Начальник відділу оцінки впливу на довкілля Данчук О. Ю.

(зазначити найменування органу, поштову та електронну адресу, номер телефону та контактну особу)

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного в абзаці другому пункту 5 цього оголошення.

8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності

Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності на 192 аркушів та 29 Додатків аркушах.

=

(зазначити усі інші матеріали, надані на розгляд громадськості)

=

(зазначити іншу екологічну інформацію, що стосується планованої діяльності)

9. Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відмінне від приміщення, зазначеного у пункті 6 цього оголошення), а також

час, з якого громадськість може ознайомитися з ними

1. Здолбунівська міська рада (територіальна громада): 35705, вул. Грушевського, 14, м.Здолбунів, Рівненська область, Україна; ел.пошта: miskrada\_zd@ukr.net, тел. +38 096 230 57 06, (05158) 2-67-40. Зі звітом з оцінки впливу на довкілля та іншою додатковою інформацією можна ознайомитись починаючи з 14.11.2025 р у години роботи установи. Контактна особа - Місько Оксана Павлівна.

2. Корнинська сільська рада (територіальна громада): вул. Центральна, 41б, с. Корнин, Рівненський р-н, Рівненська обл., 35304; ел.пошта: : sr@kornyn-gromada.gov.ua, тел. 0362-205-332. Зі звітом з оцінки впливу на довкілля та іншою додатковою інформацією можна ознайомитись починаючи з 14.11.2025 р у години роботи установи. Контактна особа - секретар сільської ради Романчук Оксана Романівна.

3. Рівненська міська рада (територіальна громада): 33028, м. Рівне, вул. Соборна, 12а. Зі звітом з оцінки впливу на довкілля та іншою додатковою інформацією можна ознайомитись починаючи з 14.11.2025 р у години роботи установи. Контактна особа: секретар Рівненської міської ради Шакирзян Віктор Володимирович, Контактний телефон: (0362) 633-000

4. ТОВ «ОРІЄНТИР-РІВНЕ» (Україна, 35705, Рівненська обл., Рівненський р-н, місто Здолбунів, вул.Шевченка, будинок 1), тел: +38(050)3570801 електронна пошта: landmark\_rivne@ukr.net. Зі звітом з оцінки впливу на довкілля та іншою додатковою інформацією можна ознайомитись починаючи з 14.11.2025 р. Контактна особа - Коваль Олександр Олегович, +38(097)0966971

(найменування підприємства, установи, організації, місцезнаходження, дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами, контактна особа)

{Додаток 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 824 від 14.09.2020, № 967 від 08.09.2023}